



Bereich **HAVEL-HAUS**

Nahmitz, An der A2

14797 Kloster Lehnin (bei Berlin)

Tel.: 03382 / 704 114

Fax: 03382 / 704 212

www.havel-haus.de

info@havel-haus.de

Stand: 04.2021 - 3

Wochenend- und Wohnhäuser

Vorschlag/Name	Grundfläche Bohlenstärke:	Wochenendhaus- ausführung	Wohnhausausführungen			
		70 mm massiv	70 mm massiv	94 mm massiv	112 mm verleimt	
Fehrbellin	30 qm	25.227,- €				
Schorfheide	36 qm+SB	33.180,- €				
Mecklenburg	40 qm	36.651,- €	53.226,- €	61.209,- €	77.735,- €	
Brandenburg	40 qm+SB	44.342,- €	59.445,- €	68.361,- €	86.819,- €	
Fürstenberg	45 qm	40.979,- €	54.644,- €	62.840,- €	79.807,- €	
Wiesenburg	52 qm	47.478,- €	61.912,- €	71.198,- €	90.422,- €	
Spreewald	61 qm	56.231,- €	69.591,- €	80.031,- €	101.639,- €	
Templin	61 qm+DG			101.235,- €	128.567,- €	
Winterberg	70 qm+DG			113.546,- €*	144.203,- €*	
Scharmützelsee	73 qm+DG			118.009,- €	149.869,- €	
Wiesenburg 80	80 qm			98.293,- €	124.831,- €	
Familienhaus	86 qm+OG			127.445,- €*	161.855,- €*	
Bardenitz	98 qm			106.055,- €	134.691,- €	
Vogelsdorf	107 qm			116.850,- €	148.399,- €	
Basdorf	113 qm			123.312,- €	156.607,- €	

SB = Schlafboden, DG = Dachgeschoss, OG = Obergeschoss

Die Preise enthalten komplette Blockhaus-Bausätze (zzgl. Montage).

* „Winterberg“ & „Familienhaus“ Bausatzpreise ohne Ausbau des Dachgeschosses/Obergeschosses

• **Die Bausatzpreise unterteilen sich in zwei Serien und enthalten folgende Bauteile:**

Serie Wochenendblockhaus	Serie Wohnblockhaus
- Blockhausbausatz (Wände) aus 70 mm massiver Blockbohle [Fichte mit Doppel-Nut-Feder-System]	- Blockhausbausatz (Wände) aus 70 mm / 94 mm massiver oder aus 112 mm verleimter Blockbohle [Fichte mit Doppel-Nut-Feder-System]
- ISO-Fenster und Außentür nach RAL	- Fenster und Außentüren mit Dreifachverglasung
- innen massive Landhaustüren	- innen massive Landhaustüren
- Holzfußboden	- Vollwärmedämmung -Außenwände mit Zusatzdämmung-gemäß Gebäudeenergiegesetz (GEG 2020) einschließlich Verkleidungsbretter / Außenwände mit Blockprofilschalung
- Dach mit Bitumenschindeln	- Fußboden mit Zementestrich (gedämmt)
- Schlafboden mit Massivholz-Stiege	- gedämmtes Dach mit Betondachsteinen und Regenrinnen
	- Dachgeschoss u. Obergeschoss mit Massivholz-Innentreppe

• **Bausatzlieferungen sind individuell und mit folgenden Bohlenstärken möglich (Preise auf Anfrage):**

massive Blockbohlen: 70 mm, 94 mm

verleimte Blockbohle: 112 mm