



Bereich **HAVEL-HAUS**

Nahmitz, An der A2
14797 Kloster Lehnin (bei Berlin)

Tel.: 03382 / 704 114
Fax: 03382 / 704 212

www.havel-haus.de
info@havel-haus.de

Stand: 11.2021

Wochenend- und Wohnhäuser

Vorschlag/Name	Grundfläche Bohlenstärke:	Wochenendhaus- ausführung 70 mm massiv	Wohnhausausführungen		
			70 mm massiv	94 mm massiv	112 mm verleimt
Fehrbellin	30 m ²	29.108,- €			
Schorfheide	36 m ² + SB.	38.851,- €			
Mecklenburg	40 m ²	42.289,- €	62.151,- €	68.366,- €	82.039,- €
Brandenburg	40 m ² + SB.	51.163,- €	66.098,- €	72.708,- €	87.250,- €
Fürstenberg	45 m ²	47.284,- €	64.406,- €	70.847,- €	85.017,- €
Wiesenburg	52 m ²	54.783,- €	75.141,- €	82.655,- €	99.186,- €
Spreewald	61 m ²	64.175,- €	84.031,- €	92.435,- €	110.921,- €
Templin	61 m ² + DG.			109.760,- €	131.712,- €
Berlin	65 m ² + OG.			130.065,- €*	156.078,- €*
Winterberg	70 m ² + DG.			132.573,- €*	159.088,- €*
Scharmützelsee	76 m ² + DG.			138.255,- €	165.906,- €
Wiesenburg 80	80 m ²			116.580,- €	139.896,- €
Familienhaus	90 m ² + OG.			166.451,- €*	199.741,- €*
Bardenitz	98 m ²			123.659,- €	148.391,- €
Vogelsdorf	107 m ²			135.016,- €	162.019,- €
Basdorf	113 m ²			142.587,- €	171.104,- €

SB. = Schlafboden, DG. = Dachgeschoss, OG. = Obergeschoss

Die Preise enthalten komplette Blockhaus-Bausätze (zzgl. Montage).

* **Winterberg, Berlin und Familienhaus:** Bausatzpreise ohne Ausbau des Dachgeschosses/Obergeschosses

• **Die Bausatzpreise unterteilen sich in zwei Serien und enthalten folgende Bauteile:**

Serie Wochenendblockhaus	Serie Wohnblockhaus
- Blockhausbausatz (Wände) aus 70 mm massiver Blockbohle [Fichte mit Doppel-Nut-Feder-System]	- Blockhausbausatz (Wände) aus 70 mm / 94 mm massiver oder aus 112 mm verleimter Blockbohle [Fichte mit Doppel-Nut-Feder-System]
- ISO-Fenster und Außentür nach RAL	- Fenster und Außentüren mit Dreifachverglasung
- innen massive Landhaustüren	- innen massive Landhaustüren
- Holzfußboden	- Vollwärmedämmung -Außenwände mit Zusatzdämmung gemäß Gebäudeenergiegesetz (GEG 2020) einschließlich Verkleidungsbretter / Außenwände mit Blockprofilschalung
- Dach mit Bitumenschindeln	- Fußboden mit Zementestrich (gedämmt)
- Schlafboden mit Massivholz-Stiege	- gedämmtes Dach mit Betondachsteinen und Regenrinnen
	- Dachgeschoss u. Obergeschoss mit Massivholz-Innentreppe

• **Bausatzlieferungen sind individuell und mit folgenden Bohlenstärken möglich (Preise auf Anfrage):**

massive Blockbohlen: 70 mm, 94 mm

verleimte Blockbohle: 112 mm