



Bereich **HAVEL-HAUS**

Nahmitz, An der A2

14797 Kloster Lehnin (bei Berlin)

Tel.: 03382 / 704 114

Fax: 03382 / 704 212

[www.havel-haus.de](http://www.havel-haus.de)

[info@havel-haus.de](mailto:info@havel-haus.de)

Stand: 02.2020

## Wochenend- und Wohnhäuser

Vorschlag/Name	Grundfläche Bohlenstärke:	Wochenendhaus- ausführung	Wohnhausausführungen			
		70 mm massiv	70 mm massiv	94 mm massiv	112 mm verleimt	
<b>Fehrbellin</b>	30 qm	<b>19.405,- €</b>				
<b>Schorfheide</b>	36 qm+SB	<b>25.523,- €</b>				
<b>Mecklenburg</b>	40 qm	<b>28.193,- €</b>	<b>39.578,- €</b>	<b>45.514,- €</b>	<b>57.802,- €</b>	
<b>Brandenburg</b>	40 qm+SB	<b>34.109,- €</b>	<b>45.415,- €</b>	<b>50.865,- €</b>	<b>64.598,- €</b>	
<b>Fürstenberg</b>	45 qm	<b>31.523,- €</b>	<b>42.034,- €</b>	<b>48.339,- €</b>	<b>61.390,- €</b>	
<b>Wiesenburg</b>	52 qm	<b>36.522,- €</b>	<b>47.625,- €</b>	<b>54.768,- €</b>	<b>69.556,- €</b>	
<b>Spreewald</b>	61 qm	<b>43.254,- €</b>	<b>53.532,- €</b>	<b>61.562,- €</b>	<b>78.184,- €</b>	
<b>Templin</b>	61 qm+DG			<b>80.988,- €</b>	<b>102.854,- €</b>	
<b>Winterberg</b>	70 qm+DG			<b>90.837,- €*</b>	<b>115.362,- €*</b>	
<b>Scharmützelsee</b>	73 qm+DG			<b>94.407,- €</b>	<b>119.896,- €</b>	
<b>Wiesenburg 80</b>	80 qm			<b>78.634,- €</b>	<b>99.865,- €</b>	
<b>Familienhaus</b>	86 qm+OG			<b>101.956,- €*</b>	<b>129.484,- €*</b>	
<b>Bardenitz</b>	98 qm			<b>84.844,- €</b>	<b>107.752,- €</b>	
<b>Vogelsdorf</b>	107 qm			<b>93.480,- €</b>	<b>118.719,- €</b>	
<b>Basdorf</b>	113 qm			<b>98.650,- €</b>	<b>125.285,- €</b>	

SB = Schlafboden, DG = Dachgeschoss, OG = Obergeschoss

**Die Preise enthalten komplette Blockhaus-Bausätze (zzgl. Montage).**

\* „Winterberg“ & „Familienhaus“ Bausatzpreise ohne Ausbau des Dachgeschosses/Obergeschosses

• **Die Bausatzpreise unterteilen sich in zwei Serien und enthalten folgende Bauteile:**

Serie Wochenendblockhaus	Serie Wohnblockhaus
- Blockhausbausatz (Wände) aus <b>70 mm</b> massiver Blockbohle [Fichte mit Doppel-Nut-Feder-System]	- Blockhausbausatz (Wände) aus <b>70 mm / 94 mm massiver</b> oder aus <b>112 mm verleimter</b> Blockbohle [Fichte mit Doppel-Nut-Feder-System]
- ISO-Fenster und Außentür nach RAL	- Fenster und Außentüren mit Dreifachverglasung
- innen massive Landhaustüren	- innen massive Landhaustüren
- Holzfußboden	- Vollwärmedämmung (Außenwände mit Zusatzdämmung) gemäß Energieeinsparverordnung (EnEV 2016) einschließlich Verkleidungsbretter / Außenwände mit Blockprofilschalung
- Dach mit Bitumenschindeln	- Fußboden mit Zementestrich (gedämmt)
- Schlafboden mit Massivholz-Stiege	- gedämmtes Dach mit Betondachsteinen und Regenrinnen
	- Dachgeschoss u. Obergeschoss mit Massivholz-Innentreppe

• **Bausatzlieferungen sind individuell und mit folgenden Bohlenstärken möglich (Preise auf Anfrage):**

massive Blockbohlen: 70 mm, 94 mm

verleimte Blockbohle: 112 mm