



Bereich **HAVEL-HAUS**

Nahmitz, An der A2

14797 Kloster Lehnin (bei Berlin)

Tel.: 03382 / 704 114

Fax: 03382 / 704 212

www.havel-haus.de

info@havel-haus.de

Stand: 07.2020

Wochenend- und Wohnhäuser

Vorschlag/Name	Grundfläche Bohlenstärke:	Wochenendhaus- ausführung	Wohnhausausführungen			
		70 mm massiv	70 mm massiv	94 mm massiv	112 mm verleimt	
Fehrbellin	30 qm	18.916,- €				
Schorfheide	36 qm+SB	24.880,- €				
Mecklenburg	40 qm	27.482,- €	39.911,- €	45.897,- €	58.289,- €	
Brandenburg	40 qm+SB	33.249,- €	44.574,- €	51.260,- €	65.100,- €	
Fürstenberg	45 qm	30.728,- €	40.974,- €	47.120,- €	59.842,- €	
Wiesenburg	52 qm	35.601,- €	46.424,- €	53.387,- €	67.802,- €	
Spreewald	61 qm	42.164,- €	52.182,- €	60.010,- €	76.213,- €	
Templin	61 qm+DG			78.946,- €	100.261,- €	
Winterberg	70 qm+DG			88.547,- €*	112.454,- €*	
Scharmützelsee	73 qm+DG			92.027,- €	116.873,- €	
Wiesenburg 80	80 qm			76.652,- €	97.347,- €	
Familienhaus	86 qm+OG			99.386,- €*	126.220,- €*	
Bardenitz	98 qm			82.705,- €	105.036,- €	
Vogelsdorf	107 qm			91.123,- €	115.726,- €	
Basdorf	113 qm			96.163,- €	122.127,- €	

SB = Schlafboden, DG = Dachgeschoss, OG = Obergeschoss

Die Preise enthalten komplette Blockhaus-Bausätze (zzgl. Montage).

* „Winterberg“ & „Familienhaus“ Bausatzpreise ohne Ausbau des Dachgeschosses/Obergeschosses

• **Die Bausatzpreise unterteilen sich in zwei Serien und enthalten folgende Bauteile:**

Serie Wochenendblockhaus	Serie Wohnblockhaus
- Blockhausbausatz (Wände) aus 70 mm massiver Blockbohle [Fichte mit Doppel-Nut-Feder-System]	- Blockhausbausatz (Wände) aus 70 mm / 94 mm massiver oder aus 112 mm verleimter Blockbohle [Fichte mit Doppel-Nut-Feder-System]
- ISO-Fenster und Außentür nach RAL	- Fenster und Außentüren mit Dreifachverglasung
- innen massive Landhaustüren	- innen massive Landhaustüren
- Holzfußboden	- Vollwärmeschutz (Außenwände mit Zusatzdämmung) gemäß Energieeinsparverordnung (EnEV 2016) einschließlich Verkleidungsbretter / Außenwände mit Blockprofilschalung
- Dach mit Bitumenschindeln	- Fußboden mit Zementestrich (gedämmt)
- Schlafboden mit Massivholz-Stiege	- gedämmtes Dach mit Betondachsteinen und Regenrinnen
	- Dachgeschoss u. Obergeschoss mit Massivholz-Innentreppe

• **Bausatzlieferungen sind individuell und mit folgenden Bohlenstärken möglich (Preise auf Anfrage):**

massive Blockbohlen: 70 mm, 94 mm

verleimte Blockbohle: 112 mm