

Bereich **HAVEL-HAUS**

Nahmitz, An der A 2
14797 Kloster Lehnin
(bei Berlin)

☎ 03382 704 114

Fax 03382 704 212

www.havel-haus.de
info@havel-haus.de

Stand: 03.2024

Serie BL (Berliner Laube von 16-24 qm)

Vorschlag/Name	Grundfläche	Bausatzpreise mit:	
		58 mm Blockbohlen**	70 mm Blockbohlen
Fläming	16 m ² inkl. Schlafboden	14.319,- €	15.944,- €
Werder	24 m ² (ohne Schlafboden)	16.462,- €	18.339,- €
Hennigsdorf	24 m ² inkl. Schlafboden	20.342,- €	22.610,- €
Wannsee	24 m ² inkl. Schlafboden	20.404,- €	22.701,- €
Rügen	24 m ² inkl. Schlafboden	20.579,- €	22.718,- €
Bodden	24 m ² inkl. Schlafboden	20.698,- €* 	22.807,- €*
Dahme	24 m ² inkl. Schlafboden	18.937,- €	20.946,- €

Die Preise enthalten komplette Blockhaus-Bausätze (zzgl. Montage).

- **Der Blockhausbausatz** besteht aus:
massiver Fichte (Wände) mit einem Doppel-Nut-Feder-System,
inkl. Isolierung für die Außenwandverkämmungen
inkl. Holzfußboden
inkl. Außen- und Innentür(en) aus Nadelholz
inkl. Nadelholz-Fenster mit Wärmeschutzverglasung (U_g = 1,1)
inkl. Dach mit Sichtschalung und Rechteckbitumen-Dachschindeln
- **Zusätzliche Leistungen**
wie Klappläden, Hartdach mit Regenrinne, Dachgauben und Terrassen sind möglich.
- **Ausbauleistungen**
wie Elektrik, Sanitär, Heizung sind möglich.
- **Planungsleistungen**
wie Zeichnungen, Standsicherheitsnachweise (Statik), Bauanträge sind möglich.

Wir fertigen nach ihren Wünschen!

***Die Bausatzanfertigungen mit 58 mm Blockbohlen sind nur für genehmigungsfreie Bauvorhaben geplant.*

** Das Blockhaus „Bodden“ mit ca. 2,74 m² Vordach entspricht nicht dem Bundeskleingartengesetz (BKleingG).*