



# Wohnhaus »Winterberg«

[www.havel-haus.de](http://www.havel-haus.de)

**70 qm Wohnblockhaus  
mit ca. 110 qm  
Wohnnutzfläche**

Das Haus wurde durch Havel-Haus in der Nähe des »Kahlen Asten« errichtet.



**Abmessungen:** 8,50 x 10,20 m

**Grundfläche:** ca. 70 m<sup>2</sup> ohne Balkon  
+ ca. 48 m<sup>2</sup> Nutzfläche im DG  
+ ca. 17 m<sup>2</sup> Balkon einschl.  
überdachter Terrasse

**Wände aus:** 94 mm Massivholz-  
Blockbohlen oder 112 mm  
verleimten Blockbohlen

**Vollwärmee-  
dämmung:** gemäß Gebäudeenergie-  
gesetz (GEG) inkl.  
Verkleidungen/Außenwände  
mit innerer Blockprofil-  
verschalung



Grundrissbeispiel  
Blockhaus »Winterberg«  
Links: Erdgeschoss  
Rechts: Dachgeschoss



**natürlich  
+ ökologisch  
= umweltfreundlich**